

## Investmentfonds Fondita Nordic Small Cap

### Dokument mit wesentlichen Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

A-Anteil ISIN-code: FI0008802863

B-Anteil ISIN-code: FI0008802871

Der Fonds wird verwaltet von by Fondita Fund Management Company Ltd.  
Aleksanterinkatu 48 A, FI-00100 Helsinki, Finnland  
info@fondita.fi, 09-66 89 89 0 Unternehmens-ID: 0899688-8

### Ziel und Anlagepolitik des Fonds

Fondita Nordic Small Cap ist ein Aktienfonds, der in Aktien kleiner und mittlerer börsennotierter Unternehmen in nordischen Ländern investiert. Kleine und mittlere Unternehmen sind definiert als Unternehmen mit einer Marktkapitalisierung von weniger als 3 Mrd. Euro.

Ziel der Anlagetätigkeit des Fonds ist es, durch Diversifizierung der Vermögenswerte unter Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen für Investmentfonds und der Regeln des Fonds auf lange Sicht den bestmöglichen Wertzuwachs zu erreichen.  
Der Fonds hat keine offizielle Benchmark.

Die Anlagen des Fonds sind fokussiert und setzen sich aus etwa 30 Positionen zusammen.  
Der Fonds verwendet keine Derivate.  
Der Fonds wird aktiv verwaltet, und die Differenz zwischen dem Marktindex und der Wertentwicklung des Fonds ist oft erheblich.  
Die Anlagephilosophie des Fonds basiert auf der Aktienausswahl.

Für das Portfolio ausgewählt werden Unternehmen mit starker Wettbewerbsposition, vielversprechender Perspektive, hoher Rentabilität, solider Bilanz und vorzugsweise einem sichtbaren

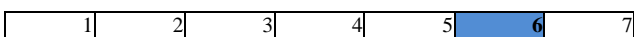
Eigentümer. Die Anlagen erfolgen langfristig sowohl in Wachstums- als auch in Substanzwerte.

Bei seinen Anlageentscheidungen berücksichtigt der Fonds die umweltbezogenen und sozialen Einflüsse sowie die Führung des Unternehmens.

Fondsanteile können bei der Fondsgesellschaft an jedem Bankarbeitstag gezeichnet (gekauft) und zurückgegeben (verkauft) werden.  
Der Anleger kann zwischen ausschüttenden Anteilen (A) und thesaurierenden Anteilen (B) wählen. Die Inhaber von ausschüttenden Anteilen erhalten jährliche Ertragsauszahlungen.  
Bei seiner Anlageentscheidung muss dem Anleger bewusst sein, dass der Wert des Fonds stark schwanken kann.

Der Fonds lautet auf Euro, aber da der Fonds in Unternehmen investiert, die sich in anderen Währungsgebieten befinden, ist der Wert des Fonds von Wechselkursänderungen betroffen. Erträge aus den Anlagen des Fonds, beispielsweise Dividenden, werden reinvestiert.  
Der empfohlene Mindestanlagehorizont beträgt 5 Jahre.

### Risiko- und Ertragsprofil



Geringeres Risiko

Höheres Risiko

Normalerweise geringerer Ertrag

Normalerweise höherer Ertrag

Obenstehende Skala zeigt das Verhältnis zwischen Risiko und Ertrag. Eine höhere Zahl bedeutet, dass der Fonds ein höheres Risiko birgt, und dass der Wert des Fonds stark schwanken kann. Das bedeutet, dass sowohl das Ertrags- als auch das Risikopotenzial größer sind. Eine niedrigere Zahl bedeutet weniger Risiko.  
Die niedrigste Risikokategorie bedeutet jedoch nicht, dass die Anlage risikofrei ist.

Es ist nicht möglich, auf der Grundlage des aktuellen Risiko-Ertrags-Profiles des Fonds ein künftiges Risiko-Ertrags-Profil vorherzusehen.

Spürbare Änderungen des Geldwertes, politische Ereignisse oder andere unerwartete Vorkommnisse sind in dem Risikoindikator möglicherweise nicht berücksichtigt.

Die Vermögenswerte des Fonds sind in den nordischen Ländern geographisch diversifiziert.

Ein unverändertes Risikoniveau wird nicht garantiert. Die Risikokategorie kann sich in der Zukunft ändern.

Da der Fonds in Unternehmen investiert, die nicht in Euro notiert werden, ist der Wert des Fonds von Wechselkursänderungen betroffen.

Der Fonds hat die Risikokategorie 6, die sich auf der Grundlage der Schwankungen der Wertentwicklung der Fondsanteile während der letzten 5 Jahre ergibt. Das bedeutet, dass erhebliche Schwankungen zu erwarten sind.

## Kosten für die Zeichnung und die Rücknahme von Fondsanteilen

Zeichnungsgebühr	0,00 %
Rücknahmegebühr	1,00 %

Das sind maximale Gebühren für die Zeichnung oder die Rücknahme von Fondsanteilen.

Die Gebühren sind Höchstangaben.  
Ein Anleger kann in einigen Fällen weniger zahlen.

Die Verwaltungsgebühr beträgt 2,00% p.a.  
Die Depotgebühr ist in der Verwaltungsgebühr enthalten.

## Laufende Kosten

Verwaltungsgebühr	2,00 % p.a.
-------------------	-------------

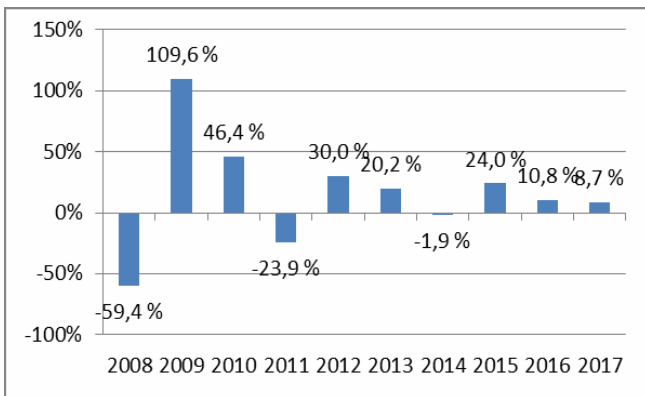
Die Verwaltungsgebühr enthält keine vom Fonds gezahlten Transaktionskosten. Diese Kosten reduzieren die potenzielle Anlagerendite.

## Sonstige

An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühr	Keine Gebühr
---	--------------

Ausführlichere Informationen über Kosten/Gebühren sind im Fondsprospekt unter [www.fondita.com](http://www.fondita.com) verfügbar.

## Frühere Wertentwicklung



Die frühere Wertentwicklung des Investmentfonds ist keine Garantie für künftige Ergebnisse. Je nach den Marktbedingungen kann der Wert des Fondsanteils steigen oder fallen. Die künftige Wertentwicklung der Fonds hängt von der Entwicklung der Märkte und dem Erfolg des Fondsverwalters mit den ausgewählten Anlagen ab.  
Ein Rückgang der Aktienkurse kann zu einem negativen Ertrag führen.

Der tägliche Wert eines Fondsanteils versteht sich nach Abzug der Verwaltungsgebühr. Die dem Fonds zugeflossenen Dividenden werden in den Ertrag einbezogen.

Der Fonds nahm seine Tätigkeit am 10. September 1997 auf.  
Die Währung des Fonds ist der Euro.

## Sonstige Informationen

**Depotbank** SEB AB, Niederlassung Helsinki.

**Zusätzliche Informationen** Die Fondsregeln, das Dokument mit wesentlichen Anlegerinformationen und sonstige Informationen sind unter [www.fondita.com](http://www.fondita.com) verfügbar.  
Der Nettoinventarwert des Fonds ist unter [www.fondita.com](http://www.fondita.com) verfügbar.

Der Fonds hat ausschüttende Anteile und thesaurierende Anteile. Inhaber von thesaurierenden Anteilen erhalten keine Ertragsauszahlungen, sondern ihr Anteil am Ertrag wird dem Wert der Anteile hinzugefügt und in Übereinstimmung mit der Anlagestrategie des Fonds reinvestiert. Inhaber von ausschüttenden Anteilen erhalten jährliche Ertragsauszahlungen.

**Besteuerung** Die Steuervorschriften des Herkunftsstaates des Fonds können die persönliche Steuerlage des Anlegers beeinflussen.

**Haftung** Fondita Fund Management Company Ltd. kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des offiziellen Prospekts des Fonds vereinbar ist.

Die Regeln des Fonds wurden am 18.12.2017 in Finnland bestätigt und sind ab dem 1.2.2018 gültig. Fondita Fund Management Company Ltd. hat die Genehmigung, als Verwaltungsgesellschaft in Finnland tätig zu sein. Der Fonds und die Verwaltungsgesellschaft des Fonds unterliegen der Aufsicht der Finnischen Finanzaufsichtsbehörde „FIVA / Finanssivalvonta“. Dieses Dokument mit wesentlichen Anlegerinformationen ist ab dem 1.2.2018 gültig.